



UN ACTIF QUI TRAVAILLE POUR VOUS, 365 JOURS PAR AN

Le café qui se rembourse tout seul.

Le Neo Kiosk Sun Café® n'est pas un distributeur de plus : c'est un point de vente autonome en énergie qui s'installe là où personne d'autre ne peut aller — et qui produit du revenu dès le premier café.

L'OPPORTUNITÉ

Là où le réseau ne va pas, vos revenus commencent.

La France compte plus de 600 000 distributeurs automatiques — presque tous enfermés à l'intérieur, tributaires d'une prise électrique. Tout l'extérieur reste vierge : plages, ports, fronts de neige, aires, chantiers, places de village. Le Sun Café® est aujourd'hui la seule machine capable d'exploiter ces emplacements. **Les premiers arrivés prennent les meilleurs.**

À QUI S'ADRESSE LE SUN CAFÉ®

- 1 Vous cherchez un revenu complémentaire**
Investisseur, indépendant, futur retraité : un rendement supérieur à un placement classique, piloté depuis votre smartphone, remboursé en moins d'un an.
- 2 Vous gérez un site à fort passage**
Camping, station, port, base de loisirs : un service café 24 h/24 pour vos visiteurs, sans travaux ni personnel — et un revenu annexe en prime.
- 3 Vous voulez combler un manque**
Commune sans café, zone d'activité, chantier : un point café immédiat là où il n'y a ni repreneur, ni local, ni réseau électrique.
- 4 Vous incarnez des valeurs**
Collectivité, entreprise, technopole : zéro CO₂ à l'usage et accessibilité PMR — une première mondiale, visible et concrète.

Un terrain de jeu que personne n'exploite

Sans électricité ni réseau à proximité, le champ des emplacements s'élargit d'un coup :

Campings & plein air

Plages & bords de rivière

Ports & promenades

Stations & fronts de neige

Festivals & événements

Aires & poids lourds

Zones d'activité & chantiers

Cœurs de village

Campus & parvis

Combien ça rapporte ?

Pas de facture d'électricité, pas d'abonnement réseau : chaque café servi est presque pur revenu. Hypothèses : café vendu 1,50 €, coût des consommables 0,35 €/tasse, 360 jours par an.

6 à 10 mois

POUR REMBOURSER LA MACHINE

≈ 12 400 €

DE MARGE BRUTE / AN À 30 CAFÉS/JOUR

Scénario	Marge brute / mois	Marge brute / an	Remboursé en
25 cafés/j — prudent	≈ 863 €	≈ 10 350 €	≈ 9,8 mois
30 cafés/j — médian	≈ 1 035 €	≈ 12 420 €	≈ 8,2 mois
40 cafés/j — actif	≈ 1 380 €	≈ 16 560 €	≈ 6,2 mois

Le coût de ne rien faire : un emplacement fréquenté sans point café ne rapporte rien — ni à vous, ni à vos visiteurs. Chaque saison qui passe sans kiosque est un revenu qui ne reviendra pas. Zéro facture d'électricité, zéro abonnement réseau : l'énergie est produite par la machine.

Solution clé en main — machine + plateforme + kit de démarrage + accompagnement

8 490 € HT

Financement locatif possible — une mensualité de ~210 €/mois sur 48 mois, couverte par ~6 cafés par jour — cash-flow positif dès le 1er mois.

Marge brute = chiffre d'affaires moins consommables (grain, gobelets, paiement). Chiffres indicatifs, hors réapprovisionnement, financement, maintenance, assurance et redevance d'emplacement éventuelle. La rentabilité réelle dépend de votre emplacement : c'est précisément l'objet de l'étude gratuite et personnalisée que nous établissons pour votre site.

CE QUI REND ÇA POSSIBLE — ET SEREIN

Un vrai café, zéro contrainte.

* Autonome en énergie

Solaire bifacial + éolienne (2,5 kWc) et batterie 5 kWh : 4 jours sans soleil ni vent. Aucun raccordement, aucune coupure.

☕ Qualité de bar

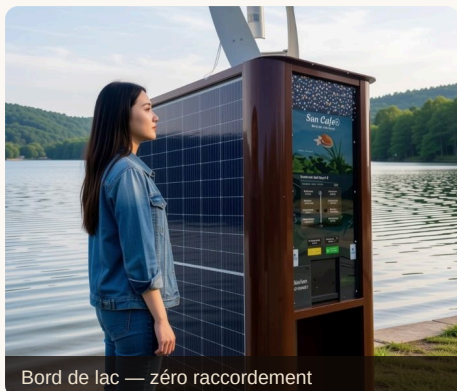
Grain frais moulu à la demande, 8 boissons, zéro dosette. Le café qui balaie le préjugé du « distributeur ».

📱 Piloté depuis votre poche

Ventes et niveaux en temps réel : vous ne vous déplacez que quand c'est utile. Encaissement sans contact, direct sur votre compte.

🛡️ Sécurisé & mobile

Ancrage invisible, alarme et détection anti-soulèvement, façade incassable. Et déplaçable en quelques minutes pour suivre les saisons.



Bord de lac — zéro raccordement



Cœur de village — sans travaux



Aire poids lourds — 24 h/24

Passons de l'idée au premier café.

Nous vous accompagnons du premier kiosque à la gestion de flotte. Trois pas simples, sans engagement :

1

Votre **étude de rentabilité personnalisée**, calculée pour votre emplacement — réponse sous 48 h.

2

La **démonstration** : au showroom de Pont-de-Claix (café offert) ou en visio, en direct devant la machine.

3

Votre **premier kiosque** installé, piloté depuis votre smartphone.

UCT — Distributeur exclusif Neo Kiosk® France
12 Rue Aristide Berges, 38800 Le Pont-de-Claix

contact@neo-kiosk.fr
04 82 32 55 85 · www.neo-kiosk.fr